



---

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2018. ГОДИНУ

---

Јануар 2019. године



---

*ОСНОВНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ОСНИВАЊУ*

---

Регионална развојна агенција Јужни Банат д.о.о. Панчево (у даљем тексту: РРА Јужни Банат) са седиштем у Панчеву (Карађорђева 4), основана је 10. фебруара 2017. године, на основу члана 34. став 1. Закона о регионалном развоју („Службени гласник РС“, бр. 51/09, 30/10 и 89/15-др. закон), чланова 139-244 и чланова 567-571 Закона о привредним друштвима („Службени гласник РС“, бр. 36/11, 99/11 и 83/14-др. закон и 5/15). Оснивачи РРА Јужни Банат су град Град Панчево, Град Вршац, Општина Ковин, Општина Ковачица, Општина Алибунар, Општина Бела Црква, Општина Пландиште, Општина Опово, Грађевинско предузеће „Finnet-inženjering“ доо Панчево и „HiTeam“ Друштво са ограниченом одговорношћу за услуге Вршац.

Регистрација РРА Јужни Банат извршена је у Агенцији за привредне регистре решењем БД 9111/2017 од 10.02.2017. године, са правним обликом „друштво са ограниченом одговорношћу“ а у складу са Законом о регионалном развоју Републике Србије.

Основни уписани и уплаћени новчани капитал износи 500.000,00 динара. Чланови Скупштине оснивача и њихови уписани удели су следећи:

1. Град Панчево - 25% (уписани и уплаћени капитал 125.000 РСД), и уплаћени капитал 25.000 РСД),
2. Општина Вршац - 17,5% (уписани и уплаћени капитал 87.500 РСД),
3. Општина Ковин - 12,5% (уписани и уплаћени капитал 62.500 РСД),
4. Општина Ковачица - 10% (уписани и уплаћени капитал 50.000 РСД),
5. Општина Алибунар - 7,5% (уписани и уплаћени капитал 37.500 РСД),
6. Општина Бела Црква - 7,5% (уписани и уплаћени капитал 37.500 РСД),
7. Општина Пландиште - 5% (уписани и уплаћени капитал 25.000 РСД)
8. Општина Опово - 5% (уписани и уплаћени капитал 25.000 РСД),
9. Грађевинско предузеће „Finnet-inženjering“ доо Панчево - 5% (уписани и уплаћени капитал 25.000 РСД) и
10. „HiTeam“ Друштво са ограниченом одговорношћу за услуге Вршац - 5% (уписани и уплаћени капитал 25.000 РСД).

Сваки члан Скупштине има право гласа сразмерно учешћу његовог удела у оснивачком капиталу РРА Јужни Банат, с тим да удео од 1 % у укупном основном капиталу даје право на 1 глас.



---

УВОД

---

За Јужнобанатски округ није урађена стратегија регионалног развоја Јужног Баната и не постоје јасно дефинисане регионалне развојне политике и планови. Поред наведеног, уочени су и следећи проблеми:

- недовољно развијени институционални капацитети за послове регионалног развоја,
- координација активности регионалних и локалних развојних институција није на задовољавајућем нивоу,
- недовољно развијен сектор услуга за пружање подршке МСП сектору,
- недостатак и несређеност релевантних података о проблемима, потребама и потенцијалима Јужнобанатског региона,
- низак ниво сарадње са другим регионима.

Управо из ових разлога основана је РРА Јужни Банат као субјекат регионалног развоја задужен за спровођење мера и подстицаја за регионални развој. Своје стратегијске приоритете дефинисала је на следећи начин:

### **Мисија**

Агенција је основана за унапређење регионалног развоја на подручју Јужног Баната, а у оквиру својих надлежности обавља следеће послове: припреме и спровођења развојних докумената и праћење њихове реализације на нивоу региона и јединица локалне самоуправе; сарадње са органима Аутономне Покрајине Војводине и јединицама локалне самоуправе у припреми и примени локалних развојних планова; представљање интереса региона у односима са Развојном агенцијом Србије и учешће у реализацији усвојених развојних докумената; припреме и спровођења програма стручног усавршавања за потребе развоја привредних друштава и предузетништва, развоја инфраструктуре и развоја институција и организација, те унапређења капацитета јединица локалних самоуправа на подручју региона; праћење, спровођење мера и реализацију развојних пројеката за које је овлашћена; обављање послова међународне, прекограничне и међуопштинске сарадње из своје надлежности; вођење информационог система од значаја за област и регион и друге послове, у складу са законом и оснивачким актом.

### **Визија**

Агенција је носилац следеће визије: оперативни консултантски центар за унапређење регионалног развоја и јачање привредног капацитета јединица локалне самоуправе и привредних субјеката на подручју Јужног Баната.



### **Циљеви**

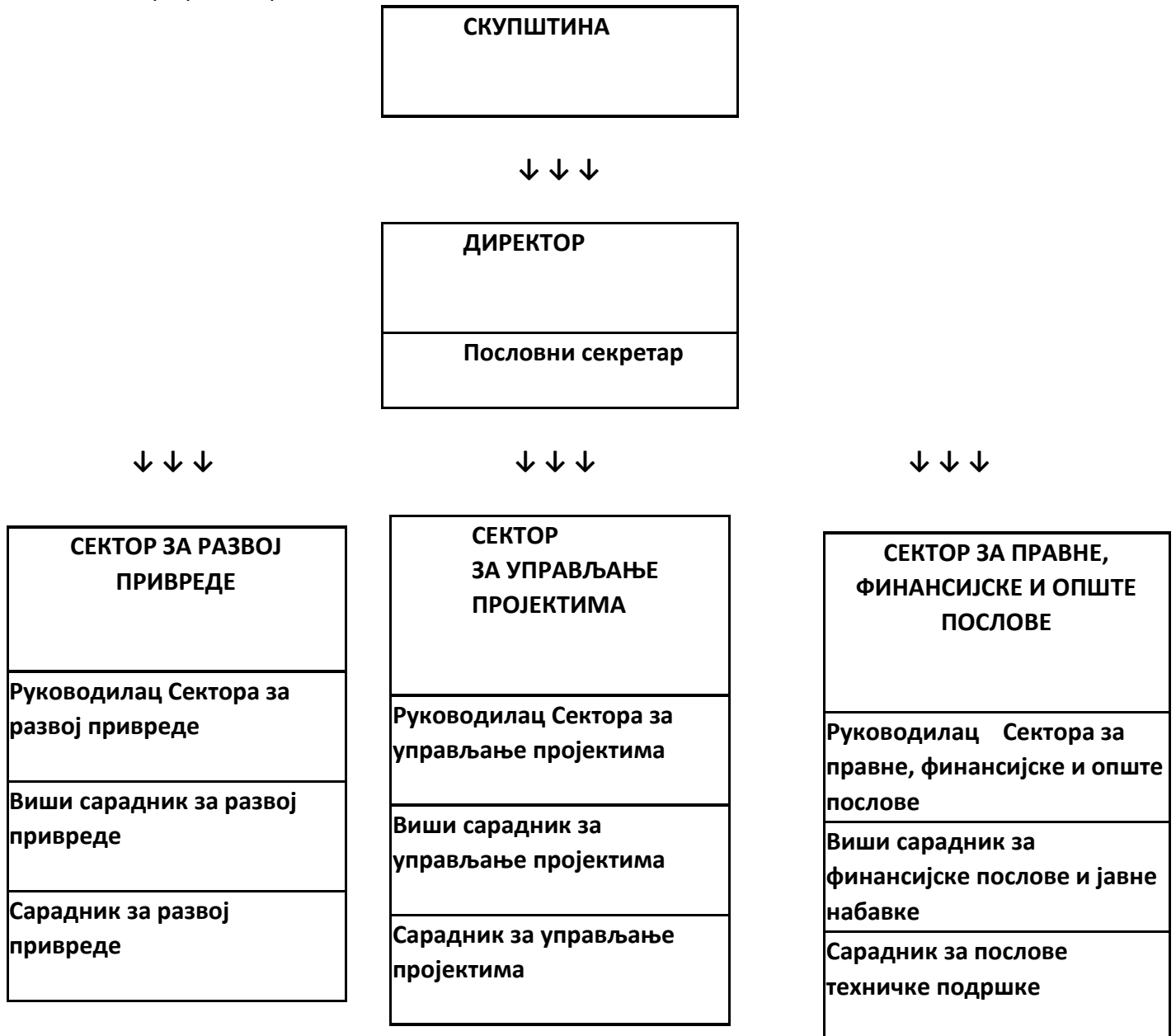
Основни циљеви Агенције су остварење мисије и визије односно, развој инфраструктуре, развој јединица локалне самоуправе и привредних субјеката (привредних друштава и предузетника), као и развој институција и организација на подручју Јужног Баната.

На тај начин, Агенција доприноси унапређењу друштвено-економског развоја и подизању квалитета животног стандарда у Јужнобанатском округу.



*ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА*

Графички приказ:





*Наративни приказ:*

Оснивачким актом управљање друштвом организовано је као једнодомно.

Органи Агенције су: Скупштина и директор.

Скупштину чине сви чланови (оснивачи) Агенције. Сваки члан има право гласа у Скупштини сразмерно учешћу његовог удела у основном капиталу Агенције, с тим да удео од 1% у укупном основном капиталу даје право на један глас.

Скупштина оснивача, као највиши орган управљања РРА Јужни Банат, у току 2018. године доносила је акта из своје надлежности. Одражно је осам седница на којима је:

- Усвојен Годишњи финансијски извештај за 2017. годину, донета Одлука о расподели добити по финансијском извештају за 2017. годину, усвојен Годишњи извештај о пословању у 2017. години, усвојен Извештај о редовном годишњем попису са стањем на дан 31.12.2017. године, усвојени квартални финансијски извештаји, усвојен Извештај независног ревизора о ревизији финансијских извештаја РРА Јужни Банат са стањем на дан 31.12.2017. године,
- Закључен Анекс 1 Уговора о годишњој чланарини у 2018. години,
- Усвојен Ребаланс 1 и Ребаланс 2 Пословног и Финансијског плана Регионалне развојне агенције Јужни Банат доо Панчево за период 01.01.2018. – 31.12.2018. године,
- Донета Одлука о избору новог председника Скупштине који се именује на период од годину дана,
- Поднет захтев за приступање РРА Јужни Банат Српској асоцијацији регионалних развојних агенција (САРРА),
- Закључен Уговор о годишњој чланарини у 2019. години,
- Усвојен Пословни и Финансијски план Регионалне развојне агенције Јужни Банат доо Панчево за период 01.01.2019. – 31.12.2019. године и др.



---

КАДРОВСКИ ПЛАН

---

Пословним и финансијским планом РРА Јужни Банат за период 01.04.2017.- 01.04.2019. године планирано је запошљавање шест лица на неодређено време у првој години пословања. Закључком Комисије за давање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава број 112-11605/2017 од 28.11.2017. године дата је сагласност Граду Панчеву, Регионалној развојној агенцији Јужни Банат доо Панчево за пријем у радни однос на неодређено време 4 (четири) лица.

До дана састављања овог извештаја запослено је пет лица и то:

- Директор 30.01.2017. године (на одређено време, у складу са одлуком о именовану),
- Руководилац Сектора за правне, финансијске и опште послове 21.02.2017. године,
- Сарадник за послове техничке подршке у сектору за правне, финансијске и опште послове 03.04.2017. године,
- Руководилац сектора за управљање пројектима 03.04.2017. године и
- Руководилац Сектора за развој привреде 01.09.2017. године.

Ради извршења рачуноводствених послова у 2018. години, у поступку набавке на коју се не примењује Закон о јавним набавкама, РРА Јужни Банат закључила је уговор са изабраним понуђачем – Биро за конслатинг „Fincom“ Стојка Миливојв ПР дана 01.02.2018. године.

Ради извршења послова из области јавних набавки у 2018. години, у поступку набавке на коју се не примењује Закон о јавним набавкама, РРА Јужни Банат закључила је уговор са изабраним понуђачем – Институт за економију и право доо дана 08.01.2018. године.

Ради извршења консултантских услуга из области финансија у 2018. години, у поступку набавке на коју се не примењује Закон о јавним набавкама, РРА Јужни Банат закључила је уговор са изабраним понуђачем – AMV COMPANY DOO дана 24.01.2018. године.

Дана 31.01.2018. године у спроведеном поступку набавке на коју се не примењује Закон о јавним набавкама, РРА Јужни Банат закључила је уговор о набавци и одржавању рачуноводственог софтвера са обуком за рад у програму са изабраним понуђачем – СВМ д.о.о.

Дана 13.03.2018. године у спроведеном поступку набавке на коју се не примењује Закон о јавним набавкама, РРА Јужни Банат закључила је уговор о коришћењу услуге „Бизнет“ са Предузећем за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.

Уговор о набавци услуге реевизије финансијских извештаја за 2018. годину закључен је 27.09.2018. године са изабраним понуђачем – „Revizija Plus Pro“ d.o.o.



У циљу одржавања интернет странице Агенције, РРА Јужни Банат је 12.10.2018. године закључила уговор о одржавању интернет странице са изабраним понуђачем – „Actuel“ doo Kikinda.

---

#### СТРУЧНО УСАВРШАВАЊЕ ЗАПОСЛЕНИХ

---

Стручно усавршавање запослених реализовано је кроз следеће обуке:

1. Обука на тему Новине од значаја за пословање потенцијалних и постојећих привредних субјеката укључујући Е регистрацију предузетника, Е пореске пријаве, издавање и књижење рачуна у папирном и електронском облику без употребе печата и потписа и отварање рачуна у банци без употребе печата. Обука је одржана 8.2.2018. године у просторијама Развојне агенције Србије.
2. Учешће на конференцији „Дуално образовање – један европски модел“, одржаној 12.04.2018. године у Мастер центру Новосадског сајма.
3. Учешће на пословним сусретима „Партнерства Италије на Балкану“, одржаним 18.04.2018. године у „Палати Италија“.
4. Учешће на семинару поводом објаве Другог позива за достављање предлога пројеката у оквиру програма ADRION, одржаном 26.04.2018. године у просторијама Привредне коморе Србије.
5. Учешће на радионици „Имплементација IPARD М3“, одржаној 4.5.2018. године у Дому омладине.
6. „Тренинг за унапређење финансијских вештина“, одржан у периоду 25.04.-15.05.2018. године, у просторијама Развојне агенције Србије.
7. Тренинг за менторе на тему Каизен, одржан 23-25.05.2018. године у просторијама Развојне агенције Србије.
8. Обука за менторе на тему „Водич за Каизен“ - обука на лицу места – одржана кроз пројекат „Успостављање и промоција менторинг услуге за ММСПП у земљама Западног Балкана, фаза 2“ у Пријепољу 7. и 14.06.2018. године. Обука је организована од стране Развојне агенције Србије.
9. Учешће на радионици „Процес припреме вишегодишњег планског документа за период 201-.-2025. године“, одржана у Крагујцу у организацији Министарства за европске интеграције и Регионалне агенције за економски развој Шумадије и Поморавља, 18 и 19.6.2018. године.
10. Тренинзи на тему „Квалитет-стандарди“, одржани у периоду од 21.6.-6.7. у просторијама Развојне агенције Србије.





---

*РЕСУРСИ*

---

Најзначајнији ресурс сваког привредног друштва, па тако и овог су свакако запослени. С обзиром да је у претходном поглављу већ дат преглед кадрова овде ће бити дат приказ осталих ресурса.

Агенција није власник некретнина и објеката, већ је Уговором број XIII-14-361-9/2017 од 20.03.2017. године, закљученим између Града Панчева, Јавног предузећа „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево и Регионалне развојне агенције Јужни Банат доо Панчево, са Јавним предузећем „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево, одређена као корисник непокретности у јавној својини града Панчева – Зграда пословних услуга – УРБАНИЗАМ на кат. парцели бр. 4312 К.О. Панчево, у Карађорђевој улици у Панчеву, на неодређено време. У наведеном простору Агенција обавља делатност на адреси седишта.

Просторије су опремљене канцеларијским намештајем, рачунарском опремом и штампачем, приступом интернету и бежичном мрежом.

Имајући у виду врсту делатности и природу посла РРА Јужни Банат набавила је путничко возило за потребе Агенције.

Из претходно наведеног произилази да је, сходно планираном, извршено опремање простора и обезбеђени сви елементи за несметан рад РРА Јужни Банат.

---

*ДОНЕТА АКТА РРА ЈУЖНИ БАНАТ*

---

У складу са одговорном политиком управљања, директор је донео низ нормативних аката која се односе на адекватно пословање и управљање људским ресурсима и то:

- Правилник о организацији и систематизацији послова у Регионалној развојној агенцији Јужни Банат д.о.о. Панчево,
- Правилник о раду Регионалне развојне агенције Јужни Банат д.о.о. Панчево,
- Правилник о ближем уређивању поступка јавне набавке,
- Правилник о рачуноводству и рачуноводственим политикама Регионалне развојне агенције Јужни Банат д.о.о. Панчево,



- Кодекс понашања запослених у Регионалној развојној агенцији Јужни Банат д.о.о. Панчево,
- Правилник о стручном оспособљавању и усавршавању запослених у Регионалној развојној агенцији Јужни Банат д.о.о. Панчево,
- Правилник о пословној тајни,
- Правилник о безбедности у здрављу на раду,
- Правилник о архивском пословању,
- Листа регистратурског материјала са роковима чувања,
- Правилник о канцеларијском пословању,
- Правилник о трошковима репрезентације,
- Правилник о трошковима рекламе и пропаганде,
- Правилник о службеним путовањима,
- Правилник о спречавању злостављања на раду,
- Правилник о организацији и спровођењу пописа имовине и обавеза и усклађивању књиговодственог стања са стварним стањем,
- Правилник о условима и начину коришћења службених возила,
- Правилник о употреби мобилних телефона за службене потребе,
- Правилник о ближим условима остваривања права и начину исплате солидарне помоћи запосленима,
- Правилник о благајничком пословању,
- Правилник о поступку унутрашњег узбуњивања,
- Правилник о ликвидатури финансијске документације.



---

АКРЕДИТАЦИЈА

---

У складу са Уредбом о утврђивању услова, критеријума и начина акредитације за обављање послова регионалног развоја и одузимања акредитације пре истека рока на који је издата („Службени гласник РС“, бр. 74/10 и 4/12), РРА јужни Банат је поднела Развојној агенцији Србије Захтев за акредитацију Регионалне развојне агенције. Решењем број 1-04-023-29/2017-1 од 29.09.2017. године Развојна агенција Србије акредитовала је Регионалну развојну агенцију Јужни Банат, чиме су се стекли услови за споровођење мера и програма чији је носилац Развојна агенција Србије.

У складу са наведеним решењем, Развојна агенција Србије склопила је Уговор о регулисању међусобних права и обавеза са Регионалном развојном агенцијом Јужни Банат д.о.о. Панчево 25.12.2017. године. Кроз овај уговор РРА Јужни Банат стекла је могућност за извршење појединих развојних програма и пројеката а који су део активности Развојне агенције Србије.



---

РЕАЛИЗАЦИЈА ПЛАНА НАБАВКИ

---

У 2018. години, јавне набавке и набавке на које се Закон не примењује планиране су и реализоване у обиму који обезбеђује несметано функционисање и пословање РРА Јужни Банат.

У оквиру набавки добара и услуга на које се Закон о јавним набавкама не примењује у 2018. години реализоване су следеће набавке:

- набавка канцеларијског материјала,
- набавка тонера,
- набавка фотокопир апарата,
- набавка горива,
- набавка стручне литературе,
- набавка зидног ормарића за прву помоћ,
- набавка апарата за гашење пожара S-6,
- набавка зимских гума за службени путнички аутомобил,
- набавка опреме за службено возило према ЗООБСП,
- набавка услуге мобилне телефоније,
- набавка услуге одржавања интернет странице,
- набавка услуге колективног осигурања запослених и
- набавка услуге ревизије финансијских извештаја у 2018. години.

РРА јужни Банат је у 2018. години спровела поступке јавних набавки, односно набавки услуга на које се не примњује Закон о јавним набавкама, а који се односе на пројекте и студије од значаја за развој и то:

**I. Отворени поступци јавних набавки реализовани у 2018. години:**

**1. Израда софтвера инвестиционе мапе са мерама подстицаја**

Израда софтвера инвестиционе мапе са мерама подстицаја има за циљ доступност информација о развојним потенцијалима, приоритетима и подстицајима за Јужнобанатски округ. Софтвер је имплементиран у интернет страницу Регионалне развојне агенције Јужни Банат д.о.о Панчево ( <http://www.rrajuznibanat.rs> ), и доступан је свим корисницима без надокнаде.

Мапа је са једне стране намењена службеницима општина са територије Јужног Баната и Регионалној развојној агенцији као администраторима садржаја (садржај се стално допуњује и мења, сходно приоритетима и инвестиционим правцима и пројектима), а са друге стране заинтересованим инвеститорима и јавности.



На мапи је дат приказ географског размештаја инфраструктурних, радних, индустријских, пољопривредних, енергетских и туристичких капацитета. Претрагом заинтересоване стране, према задатим параметрима, добијају приказ инвестиционе са тачке са локацијом, описом, подацима о удаљености од других интересних тачака, пратећом документацијом и мултимедијалним садржајем, као и мерама подстицаја према висини инвестиције.

Реализацијом овог пројекта смањиће се потребно време службеника општине при састанцима са инвеститорима, а такође сва заинтересована лица могу већ унапред да лако и једноставно приступе претходно наведеним информацијама.

Као партнери на реализацији пројекта учествовале су све јединице локалних самоуправа са територије Јужног Баната, и то: град Панчево, град Вршац, општине Ковин, Ковачица, Алибунар, Бела Црква, Пландиште и Опово.

Овај пројекат је у складу са стратегијама локалног развоја јединица локалних самоуправа, односно у складу са мерама за привлачење инвестиција.

## **2. Израда Студије главних праваца развоја Јужног Баната**

Студија главних праваца развоја Јужног Баната има за циљ да да основу за управљање и координацију активности и институција које су усмерене на интегрални развој Јужног Баната и градова и општина које га чине. Приликом реализације овог пројекта остварена је сарадња између представника јавног, приватног и невладиног сектора.

Као партнери на реализацији пројекта учествовале су све јединице локалних самоуправа са територије Јужног Баната, и то: град Панчево, град Вршац, општине Ковин, Ковачица, Алибунар, Бела Црква, Пландиште и Опово, које су обезбедиле неопходне информације, теренска истраживања, и активно учешће при дефинисању развојних циљева и предлагању пројектних идеја.

Као резултат овог пројекта дефинисани су стратешки приоритети као и кључне мере и програми за њихово остварење, који као резултат треба да обезбеде побољшање услова за живот и рад становништва кроз подстицање пољопривреде, развој инфраструктуре, искоришћавање туристичких ресурса и обезбеђивање елементарних социјалних услова за квалитетан живот.

Студија главних праваца развоја је у складу са Стратегијом и политиком развоја индустрије Србије 2011-2020., Програмом развоја АП Војводине 2014-2020, као и стратегијама локалног развоја јединица локалних самоуправа.



### 3. Пројектно техничка документација за изградњу бициклическе стазе кроз Јужни Банат

Документациона основа за израду пројекта је Студија оправданости за изградњу бициклическе руте „ЈУЖНИ БАНАТ“ и Елаборат о трасирању бициклическе руте „ЈУЖНИ БАНАТ“, а пројектно-техничка документација за изградњу бициклическе стазе кроз Јужни Банат израђена је у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/11-ОУС, 24/11, 121/12, 42/13-ОУС, 50/13-ОУС, 98/13-ОУС, 132/14 и 145/14).

Циљ пројекта је израда пројектно-техничке документације за изградњу бициклическе стазе кроз Јужни Банат ( израда Идејног решења (ИДР), израда Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД) са Изводом из пројекта за потребе прибављања грађевинске дозволе и израда Пројекта за извођење (ПЗИ)) за деонице где је траса бициклическе руте положена на насипу, и то:

- Деоница Панчево (Иваново) коорд (Y:4954323 X:7477160) – Ковин (Смедеревски мост) коорд (Y:4950683 X:7496416) L=25,8 km, у ширини 3,0 m,
- Деоница Ковин (Смедеревски мост) коорд (Y:4950931 X:7496887) – Ковин (Ковински Дунавац) коорд (Y:4953731 X:7498482) L=3,02 km, у ширини 3,0 m и
- Деоница Ковин, Мало Баваниште (близина површинског копа) коорд (Y:4953092 X:7505419) – скретање за Гај коорд (Y:4955687 X:7509215) L=4,71 km, у ширини 3,0 m.

Трасе бициклическе стазе су уз сагласност финансијера пројекта незнатно измењене у складу са особеностима стазе (Деоница Ковин - скретање за Гај је измештена са круне одбрамбеног насипа од km 2+500 до km 4+626,40, с обзиром да овај део круне насипа користе возила Рудника Ковин за експлоатацију руда, утолико што је траса бициклическе стазе спуштена поред насипа).

На основу израђене пројектно-техничке документације за изградњу бициклическе стазе кроз Јужни Банат, у управном поступку исходована је документација која је била циљ пројекта:

- Решење о грађевинској дозволи Одељења за урбанизам и стамбено комуналне послове Општинске управе Ковин број: ROP-KOV-22952-CPI-2/2018 од 24.08.2018. године, којим је Општини Ковин дозвољена изградња дела бициклическе стазе у Јужном Банату и то: део деонице I - граница општине Ковин – Смедеревски мост (Ковин), деоница II – Смедеревски мост (Ковин) – Ковински Дунавац и деоница III – Ковински Дунавац – Скретање за Гај на парцелама број 3853 К.О. Скореновац, 10472/1 К.О. Ковин и 8474,7385,8442, 7283/1, 8142, 7383/2, 8438 и 8417 К.О. Гај, укупне дужине 21.554,93 m, ширине асфалтног застора 3,00m и хумунизираних банака 2x1,00 m, односно



укупне бруто површине Пб.=64.664,79 m<sup>2</sup>. Инвестициона вредност објекта је 256.826.424,80 динара и

- Решење о грађевинској дозволи Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева број: ROP-PAN-22934-CPI-3/2018 од 08.11.2018. године, којим је Граду Панчеву као инвеститору дозвољена изградња бицикличке стазе кроз Јужни Банат, деоница I – Иваново – Смедеревски мост на кат. парцелама бр. 906, 3370, 3376 и 2678 К.О. Иваново, категорије Г, класификациони број 211121. Укупна предрачунска вредност радова износи 162.218.349,50 динара.

Партнери на реализацији пројекта: град Панчево и општина Ковин.

#### **4. Студија оправданости и изводљивости изградње регионалног Агрополиса**

Основни мотив оснивања Агрополиса је да помогне развој пољопривреде и прерађивачке индустрије Јужног Баната прилагођене потребама и могућностима пољопривредника Јужног Баната. Основни циљ развоја Агрополиса је да сконцентрише продају пољопривредних производа са територије Јужног Баната и на тај начин омогући изградњу фабричких постројења за прераду воћа и поврћа у својој околини и омогући отварање значајног броја нових радних места, као и унапређење квалитета живота на селу.

Развој пољопривреде подразумева помоћ малим пољопривредним газдинствима да се удруже и да могу заједно да понуде већу количину истог производа по бољој продајној цени, али и помоћ великим газдинствима, задругама или корпорацијама са територије Јужног Баната у пласману својих производа. Прерађивачка индустрија има и данас разрађену продајну мрежу, али је циљ да се што већи број мањих и већих производних погона појави у Агрополису и повећају пласман својих производа кроз виши степен прераде, а првенствено повећају извоз.

Основни циљ анализе је да се препознају услуге које нуде постојеће велетржнице, пре свега из региона, и да се на основу резултата дефинише делокруг рада Агрополиса у I фази развоја. Након сагледавања делокруга рада велетржница у Србији и суседним земљама и примера добре праксе мање приватне велетржнице из САД која је зарад постизања конкурентске предности развила одређене додатне услуге за клијенте, дефинисан је концепт регионалног Агрополиса, и он би у I фази развоја требало да обухвати следеће услуге: - продаја воћа и поврћа; - изнајмљивање локала са изложбеним простором и складиштем; - изнајмљивање складишног простора у хладњачи; - прање и паковање производа; - лабораторијско испитивање и контрола квалитета производа; - мерење робе; - паркинг за аутомобиле и камионе; - издавање пословног простора (локала и канцеларија); - царина и шпедиција; - платни промет (пошта и/или банка); - ресторан;





- едукација произвођача о раду Агрополиса и значају груписања и стандардизације производње.

Методологија израде студије је дефинисана Правилником о садржини и обиму претходних радова, претходне студије оправданости и студије оправданости за изградњу објеката. Током израде студије анализиран је важећи законодавни оквир који је релевантан за реализацију ове врсте пројекта. Имајући у виду чињеницу да је за ово подручје претежно карактеристична ратарска производња, анализом доступних стратешких докумената, података и извештаја се приступило утврђивању потенцијала за реализацију пројекта у чијем је фокусу производња и трговина воћем и поврћем. У те сврхе су од посебног значаја биле Научно-истраживачка Студија пољопривредног потенцијала Јужнобанатског округа и Анализа демографског кретања у Јужнобанатском округу, обе израђене 2017. године.

Иако изградња регионалног Агрополиса захтева велика новчана улагања, оваква инвестиција треба да допринесе развоју читавог региона Јужног Баната. Пројекат предвиђа отварање значајних прерађивачких капацитета који тренутно не постоје нигде у Србији на једном месту и тако организовано да служе за помоћ извозницима који су и произвођачи сировина, чиме се значајно повећава извоз вишег степена прераде пољопривредних производа.

Поред очигледног утицаја на развој пољопривреде у региону, пројекат има и друштвени контекст и може позитивно утицати на демографска кретања у региону. Регионални Агрополис треба да омогући директно и индиректно запошљавање великог броја људи. Нова радна места омогућавају запошљавање угрожених категорија становништва и незапослених лица. Такође, пројекат ове врсте доприноси развоју села, с обзиром да се тамо углавном налазе мањи произвођачи, што утиче на смањење разлика између села и града.

Када је реч о процени економске исплативости подухвата ове врсте, треба нагласити да и поред значајних вишемилионских улагања у инфраструктуру овај пројекат има веома добре финансијске перформансе. При реалистичкој процени прихода и трошкова може се закључити да би регионални Агрополис већ од прве године требало да остварује позитиван пословни резултат, који би имао тенденцију раста у свакој наредној години у посматраном десетогодишњем периоду, што је последица чињенице да би приходи расли значајно брже у односу на трошкове. Имајући то у виду, укупна инвестиција би могла да буде исплаћена већ након нешто више од 6 година, односно за 7 и по година ако се узме у обзир реална промена вредности новца, што је свакако веома задовољавајући резултат када се узме у обзир укупна величина инвестиције. Додатно, анализа ризика је показала да чак и у најгорем разматраном сценарију истовременог повећања оперативних трошкова за 50% и смањења промета за 50% ова инвестиција и даље остаје исплатива, јер се већ од друге године остварују позитивни пословни резултати, а период повраћаја би се повећао на нешто више од 9 година, односно нешто мање од 12 година када се има у виду промена вредности новца. Имајући у виду да чак и у том веома песимистичном сценарију Агрополис релативно





брзо успева да отплати улагање, може се закључити да постоје рационални економски аргументи за покретање овог подухвата, у случају да претпоставке у домену могућег обима посла на којима је заснована анализа потенцијалних прихода могу бити испуњене у довољној мери.

Као партнери на реализацији пројекта учествовале су све јединице локалних самоуправа са територије Јужног Баната.

Укупни трошкови изградње I фазе регионалног Агрополиса процењени су на 11.143.925 €. Друга група трошкова подразумева оперативне трошкове рада Агрополиса у првој години пословања (- трошкови одржавања - 310.280 €, - трошкови осигурања - 163.856 €, - трошкови радника – 135.960 €, - трошкови режија – 261.600), који укупно износе: 871.696 €.

#### **5. Студија оправданости изградње постројења за прераду анималног отпада на територији Јужног Баната**

Основни постојећи стратешки оквир за питање споредних животињских производа (СПЖП) у Републици Србији представља Национална стратегија за унапређење објеката у којима се послује храном животињског порекла за период од 2016 до 2021. године. Основни правци развоја Републике Србије, као и развоја пољопривреде и прерађивачке индустрије хране одређени су кроз националне стратешке документе: НПАА, Национална стратегија одрживог развоја („Службени гласник РС”, број 57/08), Стратегија пољопривреде и руралног развоја Републике Србије за период 2014-2024. године („Службени гласник РС”, број 85/14) и Закључак о усвајању ИПАРД програма за Републику Србију за период 2014-2020. године („Службени гласник РС”, број 30/16). У оквиру Националне стратегије управљања отпадом, СПЖП се појављују међу краткорочним циљевима ове стратегије предвиђеним за остварење у периоду од 2010. до 2014. године. Предвиђено је Успостављање система управљања отпадом животињског порекла и доношење прописа. Национални програм заштите животне средине у поглављу 7.5. – под приоритетним циљевима заштите животне средине у потпоглављу 7.5.2. – Управљање отпадом, као краткорочни циљ за период 2010 – 2014 наводи: „Развијен програм управљања отпадом анималног порекла”. Стратегија увођења чистије производње у Републици Србији анализира између остали области и сточарство и даје одређене податке везане за заштиту животне средине. По Закону о заштити животне средине и Закону о управљању отпадом, локалне самоуправе су дужне да направе локлне планове управљања отпадом, односно локалне планове заштите животне средине. Све општине Јужнобанатског региона имају донете локалне планове управљања отпадом.



Релевантни позитивни правни прописи за СПЖП: Закон о ветеринарству („Службени гласник РС”, бр. 91/05, 30/10 и 93/12), Закон о добробити животиња („Службени гласник РС”, број 41/09), Закон о управљању отпадом („Службени гласник РС”, број 36/2009, 88/2010 и 14/2016), Закон о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/2004, 36/2009), Закон о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине („Службени гласник РС”, број 135/2004, 25/2015).

Циљ студије је сагледавање постојећег стања у области споредних прозивода животињског порекла и анализа оправданост изградње постројња за прераду анималног отпада на територији Јужног Баната. Правилно поступање са СПЖП обезбеђује унапређење здравствених услова и квалитета живота, уз смањење нивоа загађања на ниво апсорпционог капацитета чинилаца животне средине, спречавање будућих загађења и очување биодиверзитета. Студијом је сагледано тренутно стање управљањем СПЖП у Републици Србији и у Јужнобанатском округу, те је дат предлог мера које треба предузети у циљу правилног поступања са СПЖП.

Као партнери на реализацији пројекта учествовале су све јединице локалних самоуправа са територије Јужног Баната.

Укупни трошкови збрињавања СПЖП реализованог успостављањем новог СПЖП оператера, односно решења које подразумева изградњу станице, организацију скупљања и довожења СПЖП до станице за привремено складиштење, категоризацију и ранжирање, и одвожење СП до локација где се врши коначно збрињавање категорисаних СПЖП процењени су на 540.901 ЕУР.

Као алтернативе изградњи новог система, намеће се коришћење постојећег система уз адаптацију његовог делокруга и капацитета – проширење капацитета постојеће станице у Вршцу и њено оспособљавање за преузимање количине из цлог округа. Под претпоставком да постојећи систем са изграђеном станицом у Вршцу (као део капацитета ЈКП 2 октобар из Вршца) већ послује у складу са ЕУ стандардима и регулативом, и да у том смислу организацију посла од интереса не треба мењати или унапређивати. У смислу самих улагања у проширење, у овој варијанти је потребно инвестирати само у проширење флоте, тј. у додатних 7 камиона. На овај начин, вредност потребне инвестиције износи 193.622 ЕУР.

У варијанти са увођењем концесионог партнера који би уложио средства потребна за успостављање новог оператера система СПЖП, потребно је да се минимална цена по килограму увећа за очекивани трошак капитала. Уз претпоставку да је овај трошак 6%, минимална цена по килограму постаје за 1,45 РСД виша.

Студија је показала да је годишњу очекивану количину СПЖП могуће сакупити, транспортовати и складиштити на локацији постојеће међустанице у Вршцу, уз одређене оптимизације система транспорта. Уколико се пружи прилика за иностраним



финансирањем средстава у инвестициони део, што би значило инвестицију изградње међустанице у Панчеву, оперативни трошкови система и следствена реорганизација система сакупљања би у одређеној мери смањила цену коштања по килограму.

## **6. Студија заштите географске ознаке порекла Делиблатског меда**

Циљ пројекта је израда студије, односно - елабората за регистровање ознаке географског порекла Делиблатски мед.

Израда елабората подразумева претходно прикупљање низа података о подручју Делиблатске пешчаре (репутација и традиција производње меда на овој територији, географске и климатске карактеристике, биљни покривач, геоморфолошки и хидролошки подаци, итд.), а паралелно је вршена и теоријска и практична обука пчелара за примену методологије која ће се користити за добијање Делиблатског меда. Такође, у акредитованим лабораторијама је извршен низ потребних анализа узорака меда из Делиблатске пешчаре. Коначно, израђен је заштитни знак Делиблатског меда и пружена подршка удружењима пчелара која су поднела захтев за тегистровање.

Партнер у реализацији пројекта је био Центар за културу Ковин, који је без надокнаде обезбедио простор за двомесечну обуку преко 100 пчелара са територије Јужног Баната.

## **7. Студија детаљних геотермалних истраживања ресурса средње високе енталпије и могућности производње електричне енергије из геоелектрана**

Циљ Студије је да утемељи основе коришћења и експлоатације геотермалне енергије на подручју Јужнобанатског округа, тј. основе повећања енергетске ефикасности пре свега у зградарству у коме се бележи и највећа потрошња енергије, али и у сектору пољопривреде и индустрије.

Извршена је идентификација геотермалних ресурса температуре преко 100°C и извршена оцена њихове потенцијалности за производњу електричне енергије у геоелектранама.

Утврђени укупни геотермални потенцијал Јужнобанатског округа износи 58 Mтое. Будући бенефити који ће произаћи из појединачних пројеката доприносе не само повећању енергетске ефикасности, те смањењу зависности од фосилних горива, већ доприносе и заштити животне средине кроз смањење емисије штетних гасова.

Као партнери на реализацији пројекта учествовале су све јединице локалних самоуправа са територије Јужног Баната.



Студија је израђена у складу са свим актуелним националним и покрајинским стратегијама развоја које третирају поменути проблематику, а које су са своје стране усаглашене са важећим наднационалним стратегијама и агендама. Међу најважнијим докуменатима из ове области су:

- Национални акциони план за коришћење обновљивих извора енергије Републике Србије (по коме, у складу са преузетим обавезама према ЕУ, Република Србија је дужна да обезбеди учешће ОИЕ у својој бруто финалној потрошњи енергије у 2020. години у висини од 27%);
- Стратегија развоја енергетике Републике Србије до 2025. године са пројекцијама до 2030. године.

## II. Поступци набавки на које се не примењује Закон о јавним набавкама реализовани у 2018. години:

### 1. **Израда Студије могућности коришћења обновљивих извора енергије за потребе супституције коришћења фосилних горива у грејању СРЦ „Стрелиште“ Панчево**

Спортско рекреациони центар „Стрелиште“ Панчево састоји се од отвореног и затвореног базена, отворене терене за фудбал и мали фудбал и Халу спортова. У оквиру хале налази се просторија за прес конференције, цудо сала и теретана. Бруто површина објекта износи 3880,35 m<sup>2</sup>, а нето површина износи 3.664,25 m<sup>2</sup>.

Основни циљ израде ове студије је анализа могућности супституције фосилних енергената, који се тренутно користе за грејање објекта, геотермалном енергијом. Такође, дефинисање смерница даљег развоја и унапређење енергетског система у смислу енергетске ефикасности и енергетске оптимизације, ради успостављања независног система са позитивним ефектом како у економском тако и у смислу утицаја на животну средину.

Студијом је приказана анализа могућности коришћења подземних вода као енергетског ресурса, процена расположивости хидрогеотермалних ресурса, петрогеотермалних ресурса, процена енергетских потреба објекта, дефинисане могућности вишенаменског коришћења подземних вода, као и оквирна процена инвестиционих и експлоатационих трошкова.

Подаци и основне информације су обезбеђене од стране запослених у СРЦ „Стрелиште“ Панчево.

Као резултате студија је дала квалитативне и квантификоване показатеље потенцијала геотермалне енергије на предметном подручју са могућношћу супституције фосилних горива истом, као и друге потенцијале коришћења геотермалне енергије.



Поред мерљивог, економског фактора (период повратка инвестиције 6,1 година), коришћење обновљивих извора енергије има и финансијски немерљиве ефекте као што је уштеда емисије штетних гасова и побољшање стања животне средине.

Студија је израђена у складу са Стратегијом развоја града Панчева.

## **2. Израда Студије могућности коришћења обновљивих извора енергије за потребе супституције коришћења фосилних горива у грејању СЦ „Millennium“ Вршац**

Спортски центар „Millennium“ Вршац састоји се од Спортске хале, мале сале и пословне зграде-куле и представља један од најлепших спортско-пословно-забавних центара у Србије.

Основни циљ израде ове студије је анализа могућности супституције фосилних енергената, који се тренутно користе за грејање објекта, геотермалном енергијом. Такође, дефинисање смерница даљег развоја и унапређење енергетског система у смислу енергетске ефикасности и енергетске оптимизације, ради успостављања независног система са позитивним ефектом како у економском тако и у смислу утицаја на животну средину.

Студијом је приказана анализа могућности коришћења подземних вода као енергетског ресурса, процена расположивости хидрогеотермалних ресурса, петрогеотермалних ресурса, процена енергетских потреба објекта, дефинисане могућности вишенаменског коришћења подземних вода, као и оквирна процена инвестиционих и експлоатационих трошкова.

Подаци и основне информације су обезбеђене од стране запослених у СЦ „Millennium“ Вршац.

Као резултате студија је дала квалитативне и квантификоване показатеље потенцијала геотермалне енергије на предметном подручју са могућношћу супституције фосилних горива истом, као и друге потенцијале коришћења геотермалне енергије. Поред мерљивог, економског фактора (период повратка инвестиције 8,11 година), коришћење обновљивих извора енергије има и финансијски немерљиве ефекте као што је уштеда емисије штетних гасова и побољшање стања животне средине.

Студија је израђена у складу са Стратегијом развоја града Вршца.



### **3. Пројекат геотермалних и термотехничких истраживања за потребе грејања/хлађења објекта: Предшколска установа „Бамби“ Опово**

На основу резултата претходно урађене Научно истраживачке студије потенцијалности обновљивих извора енергије, повећања енергетске ефикасности и одабир репрезентативних објеката на територији Јужнобанатског округа, издвојени су објекти јавне намене који су на локацији погодној за коришћење геотермалне енергије. За општину Опово делегиран је објекат предшколске установе „Бамби“.

Основни циљ овог пројекта је анализа могућности супституције фосилних енергената, који су тренутно у употреби, са геотермалном енергијом доступном на ужем простору истраживања. Такође, дефинисање смерница даљег развоја и унапређење енергетског система у смислу енергетске ефикасности и енергетске оптимизације, ради успостављања независног система са позитивним ефектом како у економском тако и у смислу утицаја на животну средину. У оквиру овог пројекта урађен је и Пројекат хидрогеолошких и геотермалних истраживања за потребе грејања/хлађења предшколске установе „Бамби“ Опово, као претходна детаљна анализа посматраног простора.

На основу анализе тренутног стања као и могућности примене геотермалне енергије дат је предлог новог начина грејања, технички опис, предмер и предрачун радова, динамика извођења радова као и исплативост. Пројекат је показао да би коришћењем геотермалне енергије, и преласком на топлотне пумпе које користе електричну енергију, емисија угљен диоксида предметног објекта била смањена са 31 тоне годишње на занемарљиву количину, а уложена средства би се вратила за 9,74 године. Након овог периода годишња уштеда за грејање објекта би износила око 8 100 €, што све чини инвестицију оправданом.

Подаци и основне информације су обезбеђене од стране запослених у ПУ „Бамби“.

Пројекат је израђен у складу са развојним правцима општине Опово, дефинисаним стратегијом развоја општине.

### **4. Пројекат геотермалних и термотехничких истраживања за потребе грејања Историјског архива Панчево**

На основу резултата претходно урађене Научно истраживачке студије потенцијалности обновљивих извора енергије, повећања енергетске ефикасности и одабир репрезентативних објеката на територији Јужнобанатског округа, издвојени су објекти јавне намене који су на локацији погодној за коришћење геотермалне енергије. За град Панчево делегиран је објекат Историјски архив Панчево.





Основни циљ овог пројекта је анализа могућности супституције фосилних енергената, који су тренутно у употреби, са геотермалном енергијом доступном на ужем простору истраживања. Такође, дефинисање смерница даљег развоја и унапређење енергетског система у смислу енергетске ефикасности и енергетске оптимизације, ради успостављања независног система са позитивним ефектом како у економском тако и у смислу утицаја на животну средину. У оквиру овог пројекта урађен је и Пројекат хидрогеолошких и геотермалних истраживања за потребе грејања/хлађења Историјског архива Панчево, као претходна детаљна анализа посматраног простора.

На основу анализе тренутног стања као и могућности примене геотермалне енергије дат је предлог новог начина грејања, технички опис, предмер и предрачун радова, динамика извођења радова као и исплативост. Пројекат је показао да би коришћењем геотермалне енергије, и преласком на топлотне пумпе које користе електричну енергију, емисија угљен диоксида предметног објекта била смањена на занемарљиву количину, а уложена средства би се вратила за 9,74 године. Након овог периода годишња уштеда за грејање објекта би износила нешто мање од 6 000 €, што све чини инвестицију оправданом.

Подаци и основне информације су обезбеђене од стране запослених у Историјском архиву Панчево.

Пројекат је израђен у складу са развојним правцима града Панчева, дефинисаним Стратегијом развоја града.

#### **5. Пројекат геотермалних и термотехничких истраживања за потребе грејања/хлађења објекта локалне самоуправе (општина Пландиште)**

На основу резултата претходно урађене Научно истраживачке студије потенцијалности обновљивих извора енергије, повећања енергетске ефикасности и одабир репрезентативних објеката на територији Јужнобанатског округа, издвојени су објекти јавне намене који су на локацији погодној за коришћење геотермалне енергије. За општину Пландиште делегирани су објекти локалне самоуправе Пландиште, који се састоје из три објекта, укупне површине 1.158,00 m<sup>2</sup>.

Основни циљ овог пројекта је анализа могућности супституције фосилних енергената, који су тренутно у употреби, са геотермалном енергијом доступном на ужем простору истраживања. Такође, дефинисање смерница даљег развоја и унапређење енергетског система у смислу енергетске ефикасности и енергетске оптимизације, ради успостављања независног система са позитивним ефектом како у економском тако и у смислу утицаја на животну средину. У оквиру овог пројекта урађен је и Пројекат хидрогеолошких и геотермалних истраживања за потребе грејања/хлађења објекта локалне самоуправе (општина Пландиште), као претходна детаљна анализа посматраног простора.



На основу анализе тренутног стања као и могућности примене геотермалне енергије дат је предлог новог начина грејања, технички опис, предмер и предрачун радова, динамика извођења радова као и исплативост. Пројекат је показао да би коришћењем геотермалне енергије, и преласком на топлотне пумпе које користе електричну енергију, емисија угљен диоксида предметног објекта била смањена на занемарљиву количину, а уложена средства би се вратила за 11,96 године. Након овог периода годишња уштеда за грејање објекта би износила нешто мање од 8 500 €, што све чини инвестицију оправданом.

Подаци и основне информације су обезбеђене од стране запослених у локалној самоуправи Пландиште.

Пројекат је израђен у складу са развојним правцима општине Пландиште, дефинисаним Стратегијом развоја општине.

#### **6. Пројекат геотермалних и термотехничких истраживања за потребе грејања/хлађења објекта Дома културе „Младост“ (општина Алибунар)**

На основу резултата претходно урађене Научно истраживачке студије потенцијалности обновљивих извора енергије, повећања енергетске ефикасности и одабир репрезентативних објеката на територији Јужнобанатског округа, издвојени су објекти јавне намене који су на локацији погодној за коришћење геотермалне енергије. За општину Алибунар делегиран је објекат Дома културе „Младост“, укупне површине 1.950,00 m<sup>2</sup>.

Основни циљ овог пројекта је анализа могућности супституције фосилних енергената, који су тренутно у употреби, са геотермалном енергијом доступном на ужем простору истраживања. Такође, дефинисање смерница даљег развоја и унапређење енергетског система у смислу енергетске ефикасности и енергетске оптимизације, ради успостављања независног система са позитивним ефектом како у економском тако и у смислу утицаја на животну средину. У оквиру овог пројекта урађен је и Пројекат хидрогеолошких и геотермалних истраживања за потребе грејања/хлађења објекта Дома културе „Младост“ (општина Алибунар), као претходна детаљна анализа посматраног простора.

На основу анализе тренутног стања као и могућности примене геотермалне енергије дат је предлог новог начина грејања, технички опис, предмер и предрачун радова, динамика извођења радова као и исплативост. Пројекат је показао да би коришћењем геотермалне енергије, и преласком на топлотне пумпе које користе електричну енергију, емисија угљен диоксида предметног објекта била смањена на занемарљиву количину, а уложена средства би се вратила за 10,38 година. Након овог периода годишња уштеда за грејање објекта би износила нешто мање од 8 200 €, што све чини инвестицију оправданом.





Подаци и основне информације су обезбеђене од стране запослених у Дому културе „Младост“ и службеника локалне самоуправе.

Пројекат је израђен у складу са развојним правцима општине Алибунар, дефинисаним Стратегијом развоја општине.

## **7. Пројекат геотермалних и термотехничких истраживања за потребе грејања/хлађења основне школе „Жарко Зрењанин“ (општина Бела Црва)**

На основу резултата претходно урађене Научно истраживачке студије потенцијалности обновљивих извора енергије, повећања енергетске ефикасности и одабир репрезентативних објеката на територији Јужнобанатског округа, издвојени су објекти јавне намене који су на локацији погодној за коришћење геотермалне енергије. За општину Бела Црква делегиран је објекат основне школе „Жарко Зрењанин“.

Основни циљ овог пројекта је анализа могућности супституције фосилних енергената, који су тренутно у употреби, са геотермалном енергијом доступном на ужем простору истраживања. Такође, дефинисање смерница даљег развоја и унапређење енергетског система у смислу енергетске ефикасности и енергетске оптимизације, ради успостављања независног система са позитивним ефектом како у економском тако и у смислу утицаја на животну средину. У оквиру овог пројекта урађен је и Пројекат хидрогеолошких и геотермалних истраживања за потребе грејања/хлађења основне школе „Жарко Зрењанин“ (општина Бела Црва), као претходна детаљна анализа посматраног простора.

На основу анализе тренутног стања као и могућности примене геотермалне енергије дат је предлог новог начина грејања, технички опис, предмер и предрачун радова, динамика извођења радова као и исплативост. Пројекат је показао да би коришћењем геотермалне енергије, и преласком на топлотне пумпе које користе електричну енергију, емисија угљен диоксида предметног објекта била смањена на занемарљиву количину, а уложена средства би се вратила за 6,65 година. Након овог периода годишња уштеда за грејање објекта би износила нешто мање од 9 500 €, што све чини инвестицију оправданом.

Подаци и основне информације су обезбеђене од стране запослених у основној школи „Жарко Зрењанин“ и службеника локалне самоуправе.

Пројекат је израђен у складу са развојним правцима општине Бела Црква, дефинисаним Стратегијом развоја општине.



## **8. Пројекат геотермалних и термотехничких истраживања за потребе грејања основне школе „Млада Поколења“ (општина Ковачица)**

На основу резултата претходно урађене Научно истраживачке студије потенцијалности обновљивих извора енергије, повећања енергетске ефикасности и одабир репрезентативних објеката на територији Јужнобанатског округа, издвојени су објекти јавне намене који су на локацији погодној за коришћење геотермалне енергије. За општину Ковачица делегиран је објекат основне школе „Млада Поколења“.

Основни циљ овог пројекта је анализа могућности супституције фосилних енергената, који су тренутно у употреби, са геотермалном енергијом доступном на ужем простору истраживања. Такође, дефинисање смерница даљег развоја и унапређење енергетског система у смислу енергетске ефикасности и енергетске оптимизације, ради успостављања независног система са позитивним ефектом како у економском тако и у смислу утицаја на животну средину. У оквиру овог пројекта урађен је и Пројекат хидрогеолошких и геотермалних истраживања за потребе грејања основне школе „Млада поколења“ (општина Ковачица), као претходна детаљна анализа посматраног простора.

На основу анализе тренутног стања као и могућности примене геотермалне енергије дат је предлог новог начина грејања, технички опис, предмер и предрачун радова, динамика извођења радова као и исплативост. Пројекат је показао да би коришћењем геотермалне енергије, и преласком на топлотне пумпе које користе електричну енергију, емисија угљен диоксида предметног објекта била смањена на занемарљиву количину, а уложена средства би се вратила за 6,04 година. Након овог периода годишња уштеда за грејање објекта би износила око 40 000 €, што чини инвестицију оправданом.

Подаци и основне информације су обезбеђене од стране запослених у основној школи „Млада поколења“ и службеника локалне самоуправе.

Пројекат је израђен у складу са развојним правцима општине Ковачица, дефинисаним Стратегијом развоја општине.



## 9. Пројекат геотермалних и термотехничких истраживања за потребе грејања предшколске установе „Наша радост“ (општина Ковин)

На основу резултата претходно урађене Научно истраживачке студије потенцијалности обновљивих извора енергије, повећања енергетске ефикасности и одабир репрезентативних објеката на територији Јужнобанатског округа, издвојени су објекти јавне намене који су на локацији погодној за коришћење геотермалне енергије. За општину Ковин делегиран је објекат предшколске установе „Наша радост“.

Основни циљ овог пројекта је анализа могућности супституције фосилних енергената, који су тренутно у употреби, са геотермалном енергијом доступном на ужем простору истраживања. Такође, дефинисање смерница даљег развоја и унапређење енергетског система у смислу енергетске ефикасности и енергетске оптимизације, ради успостављања независног система са позитивним ефектом како у економском тако и у смислу утицаја на животну средину. У оквиру овог пројекта урађен је и Пројекат хидрогеолошких и геотермалних истраживања за потребе грејања/хлађења предшколске установе „Наша радост“ (општина Ковин), као претходна детаљна анализа посматраног простора.

На основу анализе тренутног стања као и могућности примене геотермалне енергије дат је предлог новог начина грејања, технички опис, предмер и предрачун радова, динамика извођења радова као и исплативост. Пројекат је показао да би коришћењем геотермалне енергије, и преласком на топлотне пумпе које користе електричну енергију, емисија угљен диоксида предметног објекта била смањена на занемарљиву количину, а уложена средства би се вратила за 9,88 година. Након овог периода годишња уштеда за грејање објекта би износила нешто мање од 9 300 €, што чини инвестицију оправданом.

Подаци и основне информације су обезбеђене од стране запослених у предшколској установи „Наша радост“ и службеника локалне самоуправе.

Пројекат је израђен у складу са развојним правцима општине Ковин, дефинисаним Стратегијом развоја општине.



## **10. Пројекат геотермалних и термотехничких истраживања за потребе грејања Градског музеја (град Вршац)**

На основу резултата претходно урађене Научно истраживачке студије потенцијалности обновљивих извора енергије, повећања енергетске ефикасности и одабир репрезентативних објеката на територији Јужнобанатског округа, издвојени су објекти јавне намене који су на локацији погодној за коришћење геотермалне енергије. За град Вршац делегиран је објекат Градског музеја

Основни циљ овог пројекта је анализа могућности супституције фосилних енергената, који су тренутно у употреби, са геотермалном енергијом доступном на ужем простору истраживања. Такође, дефинисање смерница даљег развоја и унапређење енергетског система у смислу енергетске ефикасности и енергетске оптимизације, ради успостављања независног система са позитивним ефектом како у економском тако и у смислу утицаја на животну средину. У оквиру овог пројекта урађен је и Пројекат хидрогеолошких и геотермалних истраживања за потребе грејања/хлађења Градског музеја Вршац, као претходна детаљна анализа посматраног простора.

На основу анализе тренутног стања као и могућности примене геотермалне енергије дат је предлог новог начина грејања, технички опис, предмер и предрачун радова, динамика извођења радова као и исплативост. Пројекат је показао да би коришћењем геотермалне енергије, и преласком на топлотне пумпе које користе електричну енергију, емисија угљен диоксида предметног објекта била смањена на занемарљиву количину, а уложена средства би се вратила за 10,83 година. Након овог периода годишња уштеда за грејање објекта би износила нешто мање од 6 700 €, што чини инвестицију оправданом.

Подаци и основне информације су обезбеђене од стране запослених у Градском музеју и службеника локалне самоуправе.

Пројекат је израђен у складу са развојним правцима града Вршца, дефинисаним Стратегијом развоја општине.

## **11. Студија оправданости изградње забавног парка (Дино парка) на територији Јужног Баната са предлогом локације и идејним решењем**

Ова студија има за циљ да пружи полазну основу за дефинисање инвестиционог пројекта и инвестиционо одлучивање, односно оцењује оправданост успостављања тематског забавног парка, на површини од 1,5 хектара.

Основ за израду ове студије пружа претходно урађена Студија туристичког потенцијала Јужнобанатског округа кроз коју је предвиђено успостављање авантура парка на Вршачком брегу. Иста активност предвиђена је и Програмом развоја туризма града Вршца 2015-2020.



Детаљном анализом локације, тржишта, потребних инвестиција, као и финансијско економском анализом добијени су показатељи који указују на апсолутну оправданост изградње забавног парка на територији града Вршца, као града са највећим потенцијалом за развој туризма у целом округу. Такође, Студија представља основ за израду детаљне инвестиционе понуде за коју је потребно прецизно дефинисати локацију, архитектонске и урбанистичке услове, сходно којима би били распоређени и садржаји унутар забавног парка.

## **12. Студија оправданости третмана комуналног отпада у Панчеву**

Стратешки документи за израду студије су Стратегија ЕУ о превенцији и рециклажи отпада, која има за циљ спречавање настајања отпада, као и коришћење отпада као ресурса, пре свега за добијање секундарних сировина и енергије и Национална стратегија за управљање отпадом за период 2010-2019. Правни основ за израду студије садржан је и у Закону о управљању отпадом („Сл. гласник РС“; бр. 36/09) и другим позитивно-правним прописима (Закон о заштити животне средине, Закон о транспорту опасног терета, Закон о амбалажи и амбалажном отпаду, Закон о хемикалијама и др.).

Циљ студије је оправданост третмана комуналног отпада у Панчеву са анализом могућности реализације пројекта финансирања, изградње, управљања и одржавања објекта и постројења за третман комуналног отпада у граду Панчеву са одабиром правног и финансијског модела.

Студија је показала да је у одабиру правног и финансијског модела реализације активности везаних за третман комуналног отпада у Панчеву град упућен на модел јавно-приватног партнерства.

Партнер на реализацији пројекта је град Панчево.

## **13. Формирање е-портала за трговину органским, еколошки прихватљивим и традиционалним производима**

Циљ овог пројекта је изградња базе података органске производње, производа познатог порекла и традиционалних, еколошки прихватљивих производа (са географским пореклом) по категоријама са просторном компонентом која омогућава приказ на мапи.



База поседује креиране атрибутне табеле за све типове података који се уносе у базу и омогућује: листинг производа, претрагу по производу или типу производа, локацију произвођача одређеног производа на мапи са адресом и контакт телефоном и/или mail-ом, као и линком ка његовој web и/или фејсбук страници, информацију о цени производа и/или детаљним ценовником одређеног произвођача.

Израђен је web портал са приказом производа органске производње, традиционалних производа и еколошки прихватљивих производа по категоријама: [organicberza.com](http://organicberza.com).

У реализацији овог пројекта није било партнера.

#### **14. Анализа оправданости изградње аква парка на територији Јужног Баната**

Студија оправданости изградње забавног парка (аква парка) на територији Јужног Баната има за циљ да пружи полазну основу за дефинисање инвестиционог пројекта и инвестиционо одлучивање.

Основу за израду студије даје претходна Студија туристичког потенцијала Јужнобанатског округа која је приоритетизовала улагања у туристичку инфраструктуру и супраструктуру уз развој специфичних облика туризма који би довели до повећања туристичког промета.

Као партнери на реализацији пројекта учествовале су све јединице локалних самоуправа са територије Јужног Баната.

Висина инвестиције је процењена на 5.076.750 ЕУР и чине је улагања у земљиште, објекте и садржаје. Анализе показују да је пројекат на нивоу инвестиције од 5.076.750 евра исплатив са интерном стопом повраћаја од 11% која је адекватна да се донесе позитивна инвестициона одлука. Период повраћаја инвестиције је 7 година, 7 месеци и 27 дана.

### **III. Поступци јавних набавки планирани и покренути у 2018. години, који нису реализовани до краја 2018. године:**

1. Израда пројектно – техничке документације.



#### IV. Обустављени поступци јавних набавки:

1. Сателитски мониторинг и откривање цурења вод и микролоцирање теренских губитака на мрежи за водоснабдевање на територији Града Панчева, Општине Ковин и Општине Ковачица.

---

#### *РЕАЛИЗОВАНЕ ОБУКЕ, ПРЕЗЕНТАЦИЈЕ И САЈМОВИ*

---

##### 1. Обуке за почетнике у пословању

У 2018. години одржано је 17 (седамнаест) дводневних обука за почетнике у пословању према програму Развојне агенције Србије и Министарства привреде. Обучено је укупно 221 полазника који су добили потврде о успешно завршеној обуци, а која је неопходна приликом конкурисања код Националне службе за запошљавање за субвенције за samozapošljavanje, и даје предност приликом конкурисања за средства за почетнике код Фонда за развој Републике Србије. Кроз обуку, полазници су упознати и са изворима финансирања који су им доступни.



У Ковину је одржано 5 обука, Вршцу 3, Ковачици 2, Опову 2, Пландишту 1, Црепаји 2, Белој цркви 1 и Панчеву 1.

2. У организацији Агенције одржане су 2 (две) обуке за запослене у јединицама локалних самоуправа.

Прва обука на тему „Програмско буџетирање“ одржана је у просторијама Града Панчева 7.11.2018. године. Обуци су присуствовали представници 6 јединица локалних самоуправа, укупно 21 полазник.



Друга обука на тему „Програмско буџетирање – капитално буџетирање и извештавање о учинцима програма“ одржана је у просторијама Града Панчева 14.11.2018. године. Обуци су присуствовали представници 3 јединице локалних самоуправа, укупно 14 полазника.



3. Одржано је 11 презентација програма и јавних позива и то:

- 3 (три) презентације Start up (старт ап) кредита по програму подстицања развоја предузетништва кроз финансијску подршку за почетнике у пословању (Министарство привреде у сарадњи са Фондом за развој РС) – 1 у општини Ковачица, 1 у Вршцу и 1 у Панчеву;





- 2 (две) презентације програма подстицања развоја предузетништва кроз развојне пројекте у 2018. години и јавни позив за спровођење стандардизоване услуге менторинга у Пландишту и Панчеву;
- 1 (једна) презентација програма подршке малим предузећима за набавку опреме и програма подршке конкурентности, продуктивности и интернационализацији ММСПП у 2018. години у Опову;
- 2 (две) презентације програма подршке конкурентности, продуктивности и интернационализацији ММСПП у 2018. години и јавног позива за доделу средстава подстицаја за привлачење директних инвестиција у Белој Цркви и Црепаји;
- презентација јавног позива за суфинансирање јединица локалне самоуправе за израду пројектно-техничке документације (Министарство привреде) и јавног позива за пријаву пројеката за подршку унапређења локалне и регионалне инфраструктуре – градимо заједно у Панчеву;
- презентација јавног позива за спровођење стандардизоване услуге менторинга у Пландишту;
- презентација јавног позива за доделу средстава подстицаја за привлачење директних инвестиција у Белој Цркви.



#### 4. Допринос представљању Јужног Баната на 13. Сајму етно хране и пића

У периоду од 21. до 24. новембра 2018. године, на Београдском сајму одржан је 13. Сајам етно хране и пића.

Регионална развојна агенција Јужни Банат је, у сарадњи са ПКС - Регионалном привредном комором Јужнобанатског управног округа, помогла учешће 2 газдинства, 2 фирме, 2 предузетника и 5 удружења из Јужног Баната, кроз саветодавне услуге и

финансијску подршку, на овој највећој смотри произвођача традиционалних производа и органске хране. Један од предузетника је освојио Плакету, а једно пољопрвредно газдинство специјално признање.



5. Реализоване су 3 менторинг услуге за привредне субјекте са територије региона.
6. Поред наведеног пружено је преко 350 информација потенцијалним и постојећим привредним субјектима везано за доступне изворе финансирања и пословање са територије региона.
7. На основу уговора о спровођењу програма стандардизованог сета услуга за микро, мала и средња предузећа и предузетнике у 2018. години који се реализује преко акредитованих регионалних развојних агенција, који је РРА Јужни Банат закључила са Фондом за развој Републике Србије 16.04.2018. године, извршено је укупно 24 (двадесет четири) теренских контрола након пуштања кредита у течај над корисницима средстава Фонда за развој.

---

#### ПРОЈКТНЕ АКТИВНОСТИ

---

Агенција је у 2018. години договорила учешће и радила на припреми четири пројекта у оквиру програма прекограничне сарадње Румунија-Србија, али је због разних околности апликација предата за два, од којих је један предложен за финансирање (опремање и куповина доставних возила, намештаја и разне опреме за геронтолошке центре у Панчеву и Вршцу).



Такође, Агенција је као партнер учествовала и у припреми апликације за пројекат фиторемедијације, који је поднет у оквиру транснационалног програма АДРИОН.

Што се тиче домаћих извора финансирања, Агенција је била партнер још у два пројекта са којима се конкурисало код домаћих институција:

- Министарство финансија - пројекат запошљавања младих, са Градом Панчевом као главним партнером. Пројекат није одобрен за финансирање.

- Министарство заштите животне средине - пројекат пошумљавања применом иновативне технологије, са Општином Бела Црква као главним партнером. Пројекат је одобрен за финансирање.

У два пројекта са којима су ЈЛС Панчево и Пландиште конкурисале за средства Покрајинског секретаријата за привреду и туризам, РРА Јужни Банат је пружила подршку кроз потписивање споразума о пословно-техничкој сарадњи. Пројекат Града Панчева, „Изградња сувог дока на реци Тамиш у Панчеву“ није одобрен, а пројекат Општине Пландиште, „Опремање туристичког инфо-центра“, јесте одобрен за финансирање.

---

#### САРАДЊА СА ЗАИНТЕРЕСОВАНИМ СТРАНАМА

---

1. У складу са Уредбом о утврђивању програма подстицања регионалног и локалног развоја у 2018. години („Службени гласник Републике Србије”, број 14/18) предати су захтеви Развојној агенцији Србије јединица локалне самоуправе (општина: Ковин, Ковачица, Алибунар, Бела Црква, Пландиште и Опово) за суфинансирање чланарина којима су обезбеђена средства за рад и пословање акредитоване Регионалне развојне агенције Јужни Банат д.о.о. са пратећом документацијом. Сви захтеви су позитивно решени.

2. РРА Јужни Банат одржала је низ састанака са оснивачима у седиштима ЈЛС ради идентификације и припреме пројеката регионалног развоја. Одржани су и састанци у Министарству животне средине, Министарству туризма, Министарству за европске интеграције и други надлежним институцијама.

У Панчеву,  
28.01.2019. године

**РЕГИОНАЛНА РАЗВОЈНА АГЕНЦИЈА  
ЈУЖНИ БАНАТ ДОО ПАНЧЕВО**